

Ringkasan Informasi Produk Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) Ritel

	Bahasa	Bahasa Inggris
Nama Produk/ Product Name	Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) Ritel	Government Sukuk
Deskripsi/ Description	Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) Ritel merupakan produk investasi yang ditawarkan oleh Pemerintah kepada individu Warga Negara Indonesia, sebagai pilihan investasi yang aman, mudah, terjangkau dan menguntungkan.	Government Sukuk is an investment product offered by Indonesian Government to Indonesian Citizens, as a safe, easy, affordable and profitable investment
Keunggulan Produk/ Product Feature	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aman - Pengembalian 100% nilai nominal saat jatuh tempo 2. Pembayaran imbal hasil secara rutin dengan tingkat imbal hasil tetap sampai waktu jatuh tempo 3. Likuiditas produk yang bisa diperjualbelikan sebelum jatuh tempo dengan potensi keuntungan dari pergerakan harga (<i>capital gain</i>) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Secure – 100% principal return at maturity</i> 2. <i>Regular payment of yield as agreed, until maturity date</i> 3. <i>Liquidity of product which can be traded before maturity date with potential return from capital gain</i>
Simulasi Produk/ Product Simulation	<p>Nasabah membeli SR016 IDR dengan nominal Rp 250 juta, pada harga premium di 105, dengan imbal hasil 4,95% p.a dan pembayaran kupon bulanan.</p> <p>Nasabah membeli Sukuk tersebut tepat pada pertengahan antara tanggal pembayaran kupon. Dengan demikian:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imbal Hasil = $(Rp\ 250\ \text{juta} \times 4,95\%)/12 = Rp\ 1,031,250$ • Accrued interest yang harus dibayarkan = $Rp\ 1,031,250 / 2 = Rp\ 515,625$ • Nilai Settlement = $(105/100 \times Rp\ 250\ \text{juta}) + Rp\ 515,625 = Rp\ 263,015,625^*$ <p>(*) Belum termasuk biaya kustodian dan pajak penghasilan (sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku)</p>	<p><i>Customer purchases SR016 IDR with a nominal value of IDR 250 million, at a premium price at 105, with yield at 4,95% p.a in monthly payments</i></p> <p><i>The customer purchases the bonds in the middle of the yield payment date. Therefore:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Yield = $(Rp\ 250\ \text{million} \times 4,95\%)/2 = Rp\ 1,031,250$</i> • <i>Accrued interest has to be paid by customer due to customer purchases bonds in the middle of the coupon payment date = $Rp\ 1,031,250 / 2 = Rp\ 515,625$</i> • <i>Settlement value = $(105/100 \times Rp\ 250\ \text{million}) + Rp\ 515,625 = Rp\ 263,015,625^*$</i> <p>(*) Not include the custodian fee and tax income (in accordance with the applicable regulations)</p>

	Bahasa	Bahasa Inggris
Penting untuk diketahui (Risiko Produk dan Informasi Lainnya)/ Risk Product and Other Information	<p>1. Risiko Kredit Risiko terjadi akibat kegagalan (<i>default</i>) penerbit Sukuk untuk memenuhi kewajibannya (membayar imbal hasil atau pokok Sukuk).</p> <p>2. Risiko Pasar Risiko yang timbul karena adanya pergerakan variabel pasar.</p> <p>3. Risiko Likuiditas Risiko terkait dengan kemudahan Sukuk dikonversikan menjadi <i>cash</i>.</p> <p>4. Risiko Nilai Tukar Risiko Nilai Tukar terjadi apabila sumber dana transaksi Sukuk bukan dalam mata uang Sukuk terkait dan terjadi perbedaan nilai tukar mata uang ketika Nasabah membeli dan menjual Sukuk. Risiko ini khusus untuk Sukuk dengan mata uang asing.</p>	<p>1. Credit Risk <i>Risk arises from defaults on Sukuk issuers to fulfill their obligations (yield or principal).</i></p> <p>2. Market Risk <i>Risk arises due to variable movement in the market.</i></p> <p>3. Liquidity Risk <i>Risks associated with the flexibility of bonds to be converted into cash.</i></p> <p>4. Exchange Rate Risk <i>Exchange Rate Risk arises if the source of fund to purchase Sukuk is not the same with the Sukuk currency and the differences value occur when customer want to buy and sell the Sukuk. The risk arises only for the Sukuk with foreign exchange currency.</i></p>
Tarif, Biaya dan Bunga/ Charges, Fee and Interest	<p>Untuk Sukuk Jenis SR*:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biaya transaksi (Jual/beli): IDR 25,000/transaksi + PPN - Biaya safekeeping: 0.05% p.a dan dibayarkan setiap bulannya + PPN <p>Untuk Sukuk mata uang Rupiah selain SR*: Tanpa biaya selama 2 (dua) tahun pertama. Setelah 2 (dua) tahun (sejak tanggal setelmen), nasabah akan dikenakan biaya sebesar ketentuan berlaku, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biaya transaksi (jual/beli): Rp 25,000/transaksi + PPN - Biaya safekeeping: 0.05% p.a dan dibayarkan setiap bulannya + PPN 	<p>For SR*</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Transaction Fee (Sale/Purchase): IDR 25,000/transaction + VAT</i> - <i>Safekeeping fee: 0.05% p.a on monthly basis + VAT</i> <p>For IDR Sukuk aside from SR* <i>There is no fee charged to customer for the first 2 year after the purchase of the Sukuk. On the 3rd year onward after the transaction, customer will be charged:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Transaction Fee (Sale/Purchase): IDR 25,000/transaction + VAT</i> - <i>Safekeeping fee: 0.05% p.a on monthly basis + VAT</i>

	Bahasa	Bahasa Inggris
	<p>Untuk Sukuk mata uang USD*: Tanpa biaya selama 2 (dua) tahun pertama. Setelah 2 (dua) tahun (sejak tanggal setelmen), nasabah akan dikenakan biaya sebesar ketentuan berlaku, yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biaya transaksi (jual/beli): USD 45/transaksi + PPN - Biaya safekeeping: 0.055% p.a dan dibayarkan setiap bulannya + PPN <p>* Biaya-biaya di atas berlaku saat ini dan dapat berubah sewaktu-waktu dengan pemberitahuan mengenai perubahan ini oleh OCBC kepada investor melalui sarana yang dianggap baik oleh OCBC dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan peraturan-peraturan yang berlaku.</p>	<p>Sukuk in USD currency*: <i>There is no fee charged to customer for the first 2 years after the purchase of the Sukuk. On the 3rd year onward after the transaction, customer will be charged:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Transaction Fee (Sale/Purchase): USD 45/transaction + VAT</i> - <i>Safekeeping fee: 0.055% p.a on monthly basis + VAT</i> <p>* <i>The fees above apply at this time and are subject to change at any time by notification of this change by OCBC to investors through means deemed good by OCBC in accordance with the laws and applicable regulations.</i></p>
Fasilitas / Channel	Transaksi dapat dilakukan di seluruh kantor cabang OCBC, ONE Mobile, dan RM Mobile	<i>Transactions can be done at all OCBC branch offices, ONE Mobile, and RM Mobile.</i>
Persyaratan dan Tata Cara/ Term and Condition	<ul style="list-style-type: none"> • Untuk Sukuk pemerintah dalam mata uang Rupiah penempatan per nasabah Rp 1 juta dengan kelipatan Rp 1 juta (untuk SR) • Untuk Sukuk pemerintah dalam mata uang USD penempatan dan penjualan per nasabah USD 10 ribu dengan kelipatan USD 5 ribu. Khusus untuk bookbuilding, minimum kolektif penempatan dengan jumlah minimum transaksi USD 200 ribu. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>For government Sukuk denominated in Rupiah, placement and sale per customer is IDR 1 million in multiples of IDR 1 million (for SR)</i> • <i>For government Sukuk denominated in USD, placement and sale per customer is USD 10 thousand in a multiple of USD 5 thousand. Especially for bookbuilding, the minimum collective placement is a minimum transaction amount of USD 200 thousand.</i>

	Bahasa	Bahasa Inggris
Mekanisme Pengaduan / Complaint Procedure	<p>Nasabah dapat menyampaikan pengaduan terkait dengan produk melalui:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. TANYA OCBC di 1500999 (dalam negeri) atau 021-26506300 (luar negeri) 2. Menghubungi Relationship Manager (RM) 3. Email ke tanya@ocbc.id 4. Click www.ocbc.id 	<p><i>Customers can submit complaints related to products through:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>TANYA OCBC di 1500 999 (domestic call) atau 021-26506300 (overseas call)</i> 2. <i>Contact Relationship Manager (RM)</i> 3. <i>Email tanya@ocbc.id</i> 4. <i>Click www.ocbc.id</i>
Disclaimer (penting untuk dibaca / important to read)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anda dengan ini menyatakan telah membaca, menerima penjelasan, mengerti dan memahami produk dan/atau layanan sesuai Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("Ringkasan") ini dan telah mengetahui, memahami serta menerima segala konsekuensi dari produk dan/atau layanan termasuk seluruh manfaat, risiko dan biaya-biaya yang melekat. 2. Anda juga wajib memahami bahwa untuk produk yang diinformasikan dalam Ringkasan ini bukan merupakan produk OCBC, OCBC hanya bertindak sebagai agen penjual dan pihak yang mendistribusikan produk tersebut, sehingga OCBC tidak menjamin serta tidak bertanggungjawab dalam bentuk apapun terhadap hasil dan kinerja dari produk yang diinformasikan dalam Ringkasan ini. <p>Lebih lanjut, Ringkasan ini ditujukan hanya sebagai informasi dan tidak bertujuan untuk membentuk suatu dasar keputusan investasi. Kinerja masa lalu bukan merupakan indikasi kinerja masa depan. Setiap dokumen penawaran atas produk investasi terkait, tetap harus dipelajari secara lebih jauh. Setiap proyeksi, pendapat atau fakta statistik lainnya yang ditampilkan dalam informasi ini hanya merupakan suatu indikasi dan tidak dijamin dalam bentuk apapun. Anda harus menetapkan sendiri setiap keputusan sesuai dengan kebutuhan dan strategi investasi dengan mempertimbangkan masalah hukum, pajak, dan</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>You hereby acknowledge that you have read, received explanation and understood the product and/or service as specified in this Summary of Product and/or Service Information ("Summary") and have informed, understood and accepted any consequences of product and/or service including all inherent benefits, risks and costs.</i> 2. <i>You have to also understand that the product described in this Summary is not a OCBC product, OCBC only acts as selling agent and distributor of such product, thus OCBC does not guarantee and be responsible in any form for any result and performance of the product informed in this Summary.</i> <p><i>Further, this Summary is only intended as an information and does not aim to be a basis for investment decisions. Past performance is not an indication of future performance. Any proposal documents for investment related products, must be studied further. Any projections, opinions or other statistical facts displayed in this information are only an indication and are not guaranteed in any form. You must determine your own decisions in accordance with the needs and investment strategies by considering legal, tax and accounting issues. Based on good intentions and moral responsibility, OCBC and each of its employees are not responsible for any direct or indirect</i></p>

	Bahasa	Bahasa Inggris
	<p>akuntansi. Berdasarkan niat baik dan tanggung jawab moral, OCBC maupun setiap karyawannya tidak bertanggung jawab atas segala kerugian baik langsung maupun tidak langsung, ataupun sebagai konsekuensi yang timbul karena penggunaan dari dan ketergantungan atas Informasi ini dalam suatu keputusan investasi.</p> <p>3. OCBC berhak menolak permohonan produk dan/atau layanan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. OCBC akan menyampaikan informasi penolakan dimaksud melalui sarana komunikasi yang telah Anda sampaikan kepada Bank.</p> <p>4. Anda wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi OCBC dalam hal terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.</p> <p>5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.</p>	<p><i>losses, or as a consequence arising from the use of and dependence on this information in an investment decision.</i></p> <p><i>3. OCBC reserves the right to reject your product and/or service application if it does not fulfil the requirements and the application of laws and regulations. OCBC will share the rejection information via the communication channel that you have submitted to the Bank.</i></p> <p><i>4. You have to carefully read this Summary and contact OCBC if there are further queries in respect of the product and/or service contained in this Summary.</i></p> <p><i>5. This Summary has been adjusted to be in accordance with the provisions of regulations including the regulations of Financial Service Authority.</i></p>
Informasi Tambahan / Additional Information	Dalam hal terjadi perubahan terhadap biaya, manfaat, risiko, dan informasi lainnya yang tercantum dalam RIPLAY ini, kami akan memberikan informasi terkait dengan perubahan tersebut selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum berlakunya perubahan.	<i>If there are any changes to the costs, benefits, risks and other information contained in this RIPLAY, we will provide information related to those changes no later than 30 (thirty) working days before the changes take effect.</i>
	Ringkasan ini dibuat dalam bahasa Inggris dan bahasa Indonesia, dan dalam hal terdapat ketidaksesuaian atau pertentangan antara versi tersebut, versi bahasa Indonesia akan berlaku.	<i>This Summary is made in English and Bahasa Indonesia, and in the event of inconsistency between the version, Bahasa Indonesia shall prevail.</i>
PT OCBC NISP, Tbk berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan		