



Home Partner

Asuransi Rumah Tinggal

Paket produk asuransi yang memberikan perlindungan terhadap bangunan rumah tinggal beserta dengan isinya dari segala risiko seperti kebakaran, petir, ledakan, kejatuhan pesawat terbang, asap, kerusakan, huru-hara, kerusakan akibat air, angin topan, badai, banjir, tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga, kematian akibat kecelakaan dan lain-lain (sesuai pilihan paket), sepanjang risiko tersebut tidak di sebutkan dalam pengecualian

Asuransi Home Partner terdiri dari 4 paket yaitu Bronze, Silver, Gold dan Platinum yang diklasifikasikan berdasarkan luas jaminan.

An insurance product that provides the protection to the dwelling house including its contents from all risk such as fire, lightning, explosion, falling of aircraft, smoke, strike, riot, water damage, windstorm, tempest, flood, third party legal liability, death due to accident and others (as per package chosen), throughout those risks are not mentioned in the exclusion.

Home Partner insurance consists of 4 packages which are Bronze, Silver, Gold and Platinum that classified by the coverage.

Objek Pertanggung

Insured Objects

Objek pertanggung dalam paket ini adalah bangunan rumah tinggal (bangunan dan isinya).

The insured objects in this package is the dwelling house (building and its contents).

Risiko Sendiri

Deductible

Jaminan Coverage	Risiko Sendiri Deductible
FLEXAS	Nil
FWTWD	10% dari jumlah klaim yang dibayar 10% of total claim payable
SRMDCC	10% dari jumlah klaim, min. Rp. 5,000,000 10% of total claim, min. Rp. 5,000,000
Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	Nil
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	Nil
Lain-lain Others	Rp. 1.000.000

Kantor Pusat

Head Office

PT Asuransi Tokio Marine Indonesia

Sentral Senayan I, 3rd & 4th Floor

Jl. Asia Afrika No. 8, Jakarta 10270

T : (021) 572 5772

F : (021) 572 4007, (021) 572 4010 (Claim)



Kantor Cabang

Branch Offices

Bandung

Wisma HSBC, 3A Floor

Jl. Asia Afrika No. 116, Bandung 40261

T : (022) 426 7252-3

F : (022) 426 7254

Lampung

Jl. Jend. Sudirman No.73A, Pahoman

Bandar Lampung 35128

T : (0721) 260910, 260881

F : (0721) 260902

Makassar

Ruko Pettarani Business Center

Jl. A.P. Pettarani Blok E No. 7

Makassar 90211

T : (0411) 466 0816-7

F : (0411) 466 0818

Medan

Wisma HSBC, 4th Floor

Jl. Diponegoro No. 11, Medan 20152

T : (061) 453 6180

F : (061) 451 6176

Palembang

PTC Mall RK, Blok B2

Jl. R. Sukanto No. 8A, Palembang 30114

T : (0711) 382 141-2

F : (0711) 382 044

Pekanbaru

Sudirman City Square

Jl. Jend. Sudirman Blok D-10, Pekanbaru 28282

T : (0761) 789 1530

F : (0761) 789 1531

Semarang

Wisma HSBC, 6th Floor

Jl. Gajah Mada No. 135,

Semarang 50134

T : (024) 845 4191-2

F : (024) 845 4190

Surabaya

Gedung Medan Pemuda, 6th Floor

Jl. Pemuda No. 27-31, Surabaya 60271

T : (031) 532 1202, 532 4546-7

F : (031) 532 1201

Kantor Perwakilan

Representative Offices

Batam

Wisma Batamindo, 3rd Floor, Unit 16

Jl. Rasamala No. 1, Mukakuning

Batam 29433

T : (0770) 612 617-8

F : (0770) 612 832

Cakung

AEON Mall Jakarta Garden City Lot 2-59

Jl. Cassia Utama No.46 Cakung

Jakarta Timur

T : (021) 2246 3325

F : (021) 2246 3322

Cikarang

Ruko Menteng Blok B No. 25

Jl. MH Thamrin

Lippo Cikarang

T : (021) 8911 7421-2

F : (021) 8990 9839

Serpong

AEON Mall BSD City, 3rd Floor, Unit 3G

Jl. BSD Raya Utama

Tangerang, Banten

T : (021) 2916 8015

F : (021) 2916 8526

Disclaimer

Home Partner adalah produk asuransi Umum PT Asuransi Tokio Marine Indonesia (Tokio Marine Indonesia), bukan merupakan produk PT Bank OCBC NISP, Tbk ("Bank OCBC NISP") dan Bank OCBC NISP bukan merupakan agen asuransi dari Tokio Marine Indonesia, maupun perusahaan piutang asuransi dari Tokio Marine Indonesia. Tokio Marine Indonesia bertanggung jawab sepenuhnya atas produk Home Partner dan isi polis asuransi yang diterbitkan untuk produk Home Partner, sehingga Bank OCBC NISP tidak bertanggung jawab dalam bentuk apapun terhadap produk Home Partner dan isi polis yang diterbitkan sehubungan dengan produk Home Partner ini. Produk Home Partner bukan merupakan produk simpanan bank dengan demikian tidak termasuk dalam program penjaminan pemerintah atau Lembaga Penjamin Simpanan. Premi yang dibayarkan oleh Pemegang Polis sudah termasuk biaya akuisisi, administrasi, pengelolaan dana, komisi bank dan komisi tenaga pemasaran. Informasi pada dokumen ini harus dibaca dan tunduk kepada ketentuan-ketentuan polis dan ketentuan-ketentuan lainnya yang terkait dengan produk Home Partner yang berlaku saat ini maupun perubahannya dikemudian hari.

Home Partner is an insurance product provided by PT PT Asuransi Tokio Marine Indonesia ("Tokio Marine Indonesia"). It is not a product of PT Bank OCBC NISP Tbk. ("Bank OCBC NISP") and Bank OCBC NISP is not an insurance agent of Tokio Marine Indonesia or insurance broker of Tokio Marine Indonesia. Tokio Marine Indonesia will take full responsibility over Home Partner product and the content of Home Partner insurance policy published for Home Partner, and therefore Bank OCBC NISP will not be liable in any form for Home Partner product and the content of insurance policy published for Home Partner product. This product is not a saving product of the Bank and therefore is not included in the government guarantee program or Lembaga Penjamin Simpanan. Premium paid by the Policyholder are including cost of insurance, supplementary, fund management, Bank commission and marketing staff commission. The information in this document should be read and subject to the policy provisions and other provisions that are related to Home Partner product as per current as well as their changes afterward.

PT Asuransi
Tokio Marine Indonesia

tokiomarine.com
Life & Health | Property & Casualty



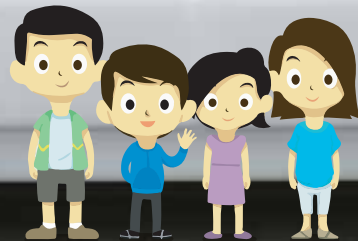
TOKIO MARINE
INSURANCE GROUP

Home Partner
Asuransi Rumah Tinggal



CUSTOMER
SERVICE

Hotline (021) 572 4004
SMS 0812 118 4004
Email customervoice@tokiomarine.co.id
Contact Center 14006
Twitter @TokioMarineld
Facebook fb.com/TokioMarineld



#Rumah Aman



Asuransi Tokio Marine Indonesia
is rated 'A' (excellent) by A.M. Best



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

BRONZE Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

SILVER Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

GOLD Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

PLATINUM Package

Rp. 500,000,000

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
✘ FWTWD	✘	✘
✘ SRMDCC	✘	✘
✘ Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 147,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.035%	Rp. 175,000
✘ SRMDCC	✘	✘
✘ Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 322,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.0425%	Rp. 212.500
● SRMDCC	0.0001%	Rp. 500
✘ Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 360,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.05%	Rp. 250,000
● SRMDCC	0.0001%	Rp. 500
● Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	0.020%	Rp. 20,000
● Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	0.025%	Rp. 25,000
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 443,000

Nilai pertanggungan <i>Sum insured</i>	Batas total hingga Rp. 9,100,000,000 <i>Total limit up to Rp. 9,100,000,000</i>
Bangunan <i>Buildings</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Isi bangunan <i>Building contents</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Barang milik pembantu RT <i>Housemaid's personal belongings</i>	5% dari nilai pertanggungan isi <i>5% from sum insured of contents</i>
Uang sewa <i>Rental fee</i>	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan <i>Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months</i>
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. <i>Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. <i>Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Lain-lain <i>Others</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Pembersihan puing-puing <i>Removal of debris</i>	10% dari total nilai pertanggungan bangunan <i>10% from total sum insured of building</i>

Nilai pertanggungan <i>Sum insured</i>	Batas total hingga Rp. 9,100,000,000 <i>Total limit up to Rp. 9,100,000,000</i>
Bangunan <i>Buildings</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Isi bangunan <i>Building contents</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Barang milik pembantu RT <i>Housemaid's personal belongings</i>	5% dari nilai pertanggungan isi <i>5% from sum insured of contents</i>
Uang sewa <i>Rental fee</i>	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan <i>Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months</i>
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. <i>Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)</i>	20% dari nilai pertanggungan <i>20% of sum insured</i>
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. <i>Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Lain-lain <i>Others</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Pembersihan puing-puing <i>Removal of debris</i>	10% dari total nilai pertanggungan bangunan <i>10% from total sum insured of building</i>

Nilai pertanggungan <i>Sum insured</i>	Batas total hingga Rp. 9,100,000,000 <i>Total limit up to Rp. 9,100,000,000</i>
Bangunan <i>Buildings</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Isi bangunan <i>Building contents</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Barang milik pembantu RT <i>Housemaid's personal belongings</i>	5% dari nilai pertanggungan isi <i>5% from sum insured of contents</i>
Uang sewa <i>Rental fee</i>	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan <i>Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months</i>
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	Tidak dijamin <i>Not Covered</i>
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. <i>Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)</i>	50% dari nilai pertanggungan <i>50% of sum insured</i>
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. <i>Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Lain-lain <i>Others</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Pembersihan puing-puing <i>Removal of debris</i>	10% dari total nilai pertanggungan bangunan <i>10% from total sum insured of building</i>

Nilai pertanggungan <i>Sum insured</i>	Batas total hingga Rp. 9,100,000,000 <i>Total limit up to Rp. 9,100,000,000</i>
Bangunan <i>Buildings</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Isi bangunan <i>Building contents</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Barang milik pembantu RT <i>Housemaid's personal belongings</i>	5% dari nilai pertanggungan isi <i>5% from sum insured of contents</i>
Uang sewa <i>Rental fee</i>	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan <i>Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months</i>
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	Rp. 100,000,000 per kejadian atau per periode <i>Rp. 100,000,000 per accident or per period</i>
Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	Rp. 100,000,000 per kejadian atau per periode <i>Rp. 100,000,000 per accident or per period</i>
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. <i>Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. <i>Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)</i>	Sesuai Nilai Pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Lain-lain <i>Others</i>	Sesuai nilai pertanggungan <i>Based on sum insured</i>
Pembersihan puing-puing <i>Removal of debris</i>	10% dari total nilai pertanggungan bangunan <i>10% from total sum insured of building</i>

*FLEXAS : Kebakaran, petir, ledakan, kejatuhan pesawat terbang, asap.
Fire, lightning, explosion, aircraft falling, smoke.
Minimum Premium : IDR 100,000



PT Asuransi Tokio Marine Indonesia merupakan asuransi umum yang terdaftar dan diawasi oleh Otorisasi Jasa Keuangan Indonesia.
PT Asuransi Tokio Marine Indonesia is the general insurance that is registered and supervised by Indonesia Financial Services Authority.

Brosur ini hanya memuat informasi umum dan bukan merupakan kontrak/perjanjian asuransi. Rincian mengenai kondisi pertanggungan akan ditanyakan di dalam polis. Diwajibkan untuk membaca dan memahami kondisi pertanggungan tersebut dengan baik. Untuk informasi lebih lanjut, silakan mengunjungi situs kami www.tokiomarine.com



This brochure contains information which is very general and is not an insurance contract/agreement. Detailed terms and conditions will be referred to the policy. It is crucial that you read and understand the policy's terms and conditions well. For further information, please visit our website www.tokiomarine.com.